

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
(С ВНЕСЕНИЕМ ИЗМЕНЕНИЙ ОТ 03.04.2018)**

Комплексная застройка в границах ул. Разина, ул. Чайковского, ул. Ленинградская, ул. Социалистическая в г. Бийске. Жилой дом №5 по ГП адресу: Российская Федерация Алтайский край, г. Бийск, в границах улиц Разина, Ленинградская, Чайковского (ул. Ленинградская стр. №59/2) от «07» декабря 2017 г.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О Фирменном наименовании (наименование) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы:	«Строительное управление №1»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно -правовой формы:	«СУ-1»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	649000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Алтай
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Горно-Алтайск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чорос-Гуркина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 27
	1.2.9	Тип помещений	офис 306/2
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	8.00-17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона	(3854) 40-85-19
	1.4.2	Адрес электронной почты	su1biysk@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://su1biysk.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Котов
	1.5.2	Имя	Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Васильевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2204032090
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1072204017434
	2.1.3	Год регистрации	31.05.2007

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания	«Кирпичный завод»

		организационно - правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2204034266
	3.1.4	% голосов в органе управления	1,25%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Кудинов
	3.3.2	Имя	Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Петрович
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	98,75%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Бийск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Трофимова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	17/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2014г
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.11.2014г
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 22304000-42
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.15	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.17	Вид населенного пункта	город
	4.1.18	Наименование населенного пункта	Бийск
	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети	Трофимова
	4.1.21	Тип здания (сооружения)	17/2
	4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.10.2014г,06.01.2015
	4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.11.2014г

4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 22304000-44
4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска
4.1.27	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.28	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.30	Вид населенного пункта	город
4.1.31	Наименование населенного пункта	Горно-Алтайск
4.1.32	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети	Проточная
4.1.34	Тип здания (сооружения)	10/1
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.12.2014г
4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.11.2014г
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	«RU 02301000»-«553»
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Горно-Алтайска
4.1.40	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.41	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
4.1.42	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.43	Вид населенного пункта	город
4.1.44	Наименование населенного пункта	Бийск
4.1.45	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.46	Наименование элемента улично-дорожной сети	Трофимова
4.1.47	Тип здания (сооружения)	17/3
4.1.48	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.49	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.02.2015г
4.1.50	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.01.2015г
4.1.51	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 22304000-2
4.1.52	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска
4.1.53	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.54	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
4.1.55	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.56	Вид населенного пункта	город
4.1.57	Наименование населенного пункта	Бийск
4.1.58	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.59	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ломоносова
4.1.60	Тип здания (сооружения)	32

4.1.61	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.62	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.11.2015г
4.1.63	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.10.2015
4.1.64	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22304000-44 -2015
4.1.65	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска
4.1.66	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.67	Субъект Российской Федерации	Республика Алтай
4.1.68	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.69	Вид населенного пункта	город
4.1.70	Наименование населенного пункта	Горно-Алтайск
4.1.71	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.72	Наименование элемента улично-дорожной сети	Проточная
4.1.73	Тип здания (сооружения)	10/1
4.1.74	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.75	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.06.2016г.
4.1.76	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.10.2015г.
4.1.77	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02-RU02301000-605-2015
4.1.78	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Горно-Алтайска
4.1.79	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.80	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
4.1.81	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.82	Вид населенного пункта	город
4.1.83	Наименование населенного пункта	Бийск
4.1.84	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.85	Наименование элемента улично-дорожной сети	Васильева
4.1.86	Тип здания (сооружения)	7
4.1.87	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.88	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.10.2015г, 12.01.2016г
4.1.89	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.11.2015г
4.1.90	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22- RU22304000-47-2015
4.1.91	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска
4.1.92	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом

4.1.93	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
4.1.94	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.95	Вид населенного пункта	город
4.1.96	Наименование населенного пункта	Бийск
4.1.97	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.98	Наименование элемента улично-дорожной сети	Матросова
4.1.99	Тип здания (сооружения)	31
4.1.100	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.101	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.09.2016г
4.1.102	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.07.2016
4.1.103	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22304000-24 -2016
4.1.104	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска
4.1.105	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.106	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
4.1.107	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.108	Вид населенного пункта	город
4.1.109	Наименование населенного пункта	Бийск
4.1.110	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.111	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ломоносова
4.1.112	Тип здания (сооружения)	40
4.1.113	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.114	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.06.2016г, 15.12.2016г
4.1.115	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.08.2016г
4.1.116	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22304000-36-2016
4.1.117	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска
4.1.118	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.119	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
4.1.120	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.121	Вид населенного пункта	город
4.1.122	Наименование населенного пункта	Бийск
4.1.123	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.124	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советская
4.1.125	Тип здания (сооружения)	35/1
4.1.126	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.127	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.10.2016г, 31.12.2016г
4.1.128	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2016г

4.1.129	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22304000-54-2016
4.1.130	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска
4.1.131	Вид объекта капитального строительства	Множкквартирный жилой дом
4.1.132	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
4.1.133	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.134	Вид населенного пункта	город
4.1.135	Наименование населенного пункта	Бийск
4.1.136	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.137	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ломоносова
4.1.138	Тип здания (сооружения)	40
4.1.139	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.140	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.03.2017г
4.1.141	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.01.2017г
4.1.142	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22304000-1-2017
4.1.143	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска
4.1.144	Вид объекта капитального строительства	Множкквартирный жилой дом
4.1.145	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
4.1.146	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.147	Вид населенного пункта	город
4.1.148	Наименование населенного пункта	Бийск
4.1.149	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.150	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленинградская
4.1.151	Тип здания (сооружения)	61
4.1.152	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.153	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.08.2017г
4.1.154	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.05.2017г
4.1.155	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22304000-4-2017
4.1.156	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска
4.1.157	Вид объекта капитального строительства	Множкквартирный жилой дом
4.1.158	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
4.1.159	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.160	Вид населенного пункта	город
4.1.161	Наименование населенного пункта	Бийск
4.1.162	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.163	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленинградская
4.1.164	Тип здания (сооружения)	59
4.1.165	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-

4.1.166	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.02.2018г.
4.1.167	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.07.2017г.
4.1.168	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22304000-12-2017
4.1.169	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска
4.1.170	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.171	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
4.1.172	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.173	Вид населенного пункта	город
4.1.174	Наименование населенного пункта	Бийск
4.1.175	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.176	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советская
4.1.177	Тип здания (сооружения)	35
4.1.178	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.179	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.08.2017г., 13.02.2018г
4.1.180	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.11.2017г.
4.1.181	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22304000-26-2017
4.1.182	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Бийска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТАДАТЕЛЕЙ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛИ» «АЛТАЙСКИЕ
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2225097429
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ 2026.08-2016-2204032090-С-004
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	10.02.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Ассоциации (союзы)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате	6.1.1	Последняя отчетная дата	По состоянию на 31.12.2017 года:
------------------------------	-------	-------------------------	----------------------------------

текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	15 458 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	189 873 тыс. руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	139 861 тыс. руб

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения	Не подано

	им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение	Не подано

		бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или со поручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или со поручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта	-

	либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	-

	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	-
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	Один объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Бийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-

	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Ленинградская
	9.2.10	Дом	59/2
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	Российская Федерация, Алтайский край, город Бийск, в границах улиц Разина, Ленинградская, Чайковского (ул. Ленинградская, стр. №59/2)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.20	Проектная площадь жилого здания	2464,9 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Конструктивная схема жилого дома – жесткая с продольными и поперечными стенами комплексной конструкции. Материал стен – керамический полнотелый кирпич.
	9.2.22	Материал перекрытий	Плиты перекрытий – сборные железобетонные плиты.
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В - «высокий»
	9.2.24	Сейсмостойкость	7 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«БийскСтройИзыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального	-

		предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2234014732
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Промгражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2204023634
	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы
10.4.2		Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.03.2017г.
10.4.3		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04-2-1-2-0009-17
10.4.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5		Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	«ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ»
10.4.6		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0411165792

10.4.7	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы. Объект капитального строительства Комплексная застройка в границах ул. Разина, ул. Чайковская, ул. Ленинградская, ул. Социалистическая в г. Бийске. Жилой дом №5 по ГП. Проектная документация
10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.02.2018г.
10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04-2-1-2-0004-18
10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	«ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ»
10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0411165792
10.4.13	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
10.4.14	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.11.2016
10.4.15	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22-2-1-1-0043-16
10.4.16	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.17	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	«ЭкоГрадЪ»
10.4.18	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы	2222068966

		проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	Отсутствует
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	Не заполняется
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Не заполняется
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	Не заполняется
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Не заполняется
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Отсутствует
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	22-RU22304000-25-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	23.03.2018 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 23.09.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации г. Бийска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земли
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	62Ю
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.09.2016г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.10.2016г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	30.09.2065г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	Собственность не разграничена
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом Администрации города Бийска»
12.3. О кадастровом паспорте и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	22:65:011602:145
	12.3.2	Площадь земельного участка (ед. измер.)	2709 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектируемый проезд бетонное покрытие шириной 4,2 м. Дорожки имеют покрытие из бетонной плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	На территории жилого дома предусмотрена гостевая стоянка для автомашин на 6 машино/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом благоустройства предусмотрено на придомовой территории размещения площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослых, площадки для сушки белья, площадку для чистки домашних вещей, площадки для установки мусорных контейнеров, площадок для занятий физкультурой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Для сбора твердых бытовых отходов применяется 3 стандартных металлических контейнера, которые устанавливаются на запроектированной ранее бетонной площадке.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Для озеленения территории предусмотрена посадка деревьев, устройство газона, разбивка цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	-отсутствуют

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-отсутствуют
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие г. Бийск
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2204000549
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1907
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие г. Бийска
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Водоканал»
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2204000549
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	01.03.2016
	14.1.14	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1907
	14.1.15	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество

	условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«БийскэнергоТеплоТранзит»
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2204056968
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.08.2016 г.
14.1.22	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15
14.1.23	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	До 17.08. 2018г
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 169 744 рублей 22 коп.
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«БийскэнергоТеплоТранзит»
14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2204056968
14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.08.2016 г.
14.1.30	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15
14.1.31	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	До 17.08. 2018г
14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	См. п 14.1.3.8
14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«ТЭНП»
14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2204078506

	14.1.37	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	13.10.2016г
	14.1.38	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	104
	14.1.39	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1000 рублей
	14.1.41	Вид сети связи	Проводная телефонная связь; телефонизация
	14.1.42	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
	14.1.43	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Ростелеком»
	14.1.44	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	Количество жилых помещений	40, общая площадь 1472,45
	15.1.2.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.3	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.4	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

№п/п	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Общая площадь м2	Количество комнат	Площадь комнат		площадь помещений вспомогательного использования	
							Условный номер комнаты	Площадь комнат, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	1	квартира	1	1	28,61	1	1	16,13	прихожая	2,61
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	3,12
							ИТОГО:		16,13	-
2	2	квартира	1	1	25,94	1	1	14,54	прихожая	2,13
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Зона кухни	4,0
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	2,52
							ИТОГО:		14,54	-
3	3	квартира	1	1	29,45	1	1	13,20	прихожая	4,35
							-	-	с/у	4,13
							-	-	Зона кухни	4,97
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	2,8
							ИТОГО:		13,20	-
4	4	квартира	1	1	63,25	3	1	13,20	прихожая	5,41
							2	15,27	с/у	4,13
							3	10	Зона кухни	4,97

							-	-	Коридор	4,35
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	5,92
							ИТОГО:	38,47	-	24,78
5	5	квартира	2	1	28,61	1	1	16,13	прихожая	2,61
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Балкон, с учетом коэф 0,3	3,12
							ИТОГО:	16,13	-	12,48
6	6	квартира	2	1	25,94	1	1	14,54	прихожая	2,13
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	2,52
							ИТОГО:	14,54	-	11,4
7	7	квартира	2	1	29,45	1	1	13,2	прихожая	4,35
							-	-	с/у	4,13
							-	-	Зона кухни	4,97
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	2,8
							ИТОГО:	13,2	-	16,25
8	8	квартира	2	1	63,25	3	1	13,2	прихожая	5,41
							2	15,27	с/у	4,13
							3	10	Зона кухни	4,97
							-	-	Коридор	4,35
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	5,92
							ИТОГО:	38,47	-	24,78
9	9	квартира	3	1	28,61	1	1	16,13	прихожая	2,61
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	3,12
							ИТОГО:	16,13	-	12,48
10	10	квартира	3	1	25,94	1	1	14,54	прихожая	2,13
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5,	2,52
							ИТОГО:	14,54	-	11,4
11	11	квартира	3	1	29,45	1	1	13,2	Прихожая	4,35
							-	-	с/у	4,13
							-	-	Зона кухни	4,97
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	2,8
							ИТОГО:	13,2	-	16,25
12	12	квартира	3	1	63,25	3	1	13,2	прихожая	5,41
							2	15,27	с/у	4,13
							3	10	Зона кухни	4,97
							-	-	Коридор	4,35
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	5,92
							ИТОГО:	38,47	-	24,78
13	13	квартира	4	1	28,61	1	1	16,13	прихожая	2,61
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	3,12
							ИТОГО:	16,13	-	12,48
14	14	квартира	4	1	25,94	1	1	14,54	прихожая	2,13
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	2,52
							ИТОГО:	14,54	-	11,4

15	15	квартира	4	1	29,45	1	1	13,2	прихожая	4,35
							-	-	с/у	4,13
							-	-	Зона кухни	4,97
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	2,8
							ИТОГО:	13,2	-	16,25
16	16	квартира	4	1	63,25	3	1	13,2	прихожая	5,41
							2	15,27	с/у	4,13
							3	10	Зона кухни	4,97
							-	-	Коридор	4,35
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	5,92
							ИТОГО:	38,47	-	24,78
17	17	квартира	5	1	28,61	1	1	16,13	прихожая	2,61
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	3,12
							ИТОГО:	16,13	-	12,48
18	18	квартира	5	1	25,94	1	1	14,54	прихожая	2,13
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия, с учетом коэф. 0,5	2,52
							ИТОГО:	14,54	-	11,4
19	19	квартира	5	1	29,45	1	1	13,2	прихожая	4,35
							-	-	Зона кухни	4,97
							-	-	с/у	4,13
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	2,8
							ИТОГО:	13,2	-	16,25
20	20	квартира	5	1	63,25	3	1	13,2	прихожая	5,41
							2	15,27	Зона кухни	4,97
							3	10	с/у	4,13
							-	-	Коридор	4,35
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	5,92
							ИТОГО:	38,47	-	24,51
21	21	квартира	1	2	61,63	3	1	12,33	прихожая	5,32
							2	15,27	Зона кухни	5,04
							3	10,1	с/у	4,13
							-	-	Коридор	3,52
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	5,92
							ИТОГО:	37,7	-	23,93
22	22	квартира	1	2	31,06	1	1	13,8	прихожая	5,43
							-	-	Зона кухни	4,9
							-	-	с/у	4,13
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	2,8
							ИТОГО:	13,8	-	17,26
23	23	квартира	1	2	25,94	1	1	13,3	Прихожая	5,17
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	5,69
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	2,8
							ИТОГО:	13,3	-	17,66
24	24	квартира	1	2	28,61	1	1	16,13	прихожая	2,61
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	3,12
							ИТОГО:	16,13	-	12,48
25	25	квартира	2	2	61,63	3	1	12,33	прихожая	5,32
							2	15,27	Зона кухни	5,04

							3	10,1	с/у	4,13
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	5,92
							-	-	Коридор	3,52
							ИТОГО:	37,7	-	23,93
26	26	квартира	2	2	31,06	1	1	13,8	прихожая	5,43
							-	-	Зона кухни	4,9
							-	-	с/у	4,13
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	2,8
							ИТОГО:	13,8	-	17,26
27	27	квартира	2	2	25,94	1	1	14,54	прихожая	2,13
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	2,52
							ИТОГО:	14,54	-	11,4
28	28	квартира	2	2	28,61	1	1	16,13	прихожая	2,61
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	3,12
							ИТОГО:	16,13	-	12,48
29	34	квартира	3	2	61,63	3	1	12,33	прихожая	5,32
							2	15,27	Зона кухни	5,04
							3	10,1	с/у	4,13
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	5,92
							-	-	Коридор	3,52
							ИТОГО:	37,7	-	23,93
30	30	квартира	3	2	31,06	1	1	13,8	прихожая	5,43
							-	-	Зона кухни	4,9
							-	-	с/у	4,13
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	2,8
							ИТОГО:	13,8	-	17,26
31	31	квартира	3	2	25,94	1	1	14,54	прихожая	2,13
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	2,52
							ИТОГО:	14,54	-	11,4
32	32	квартира	3	2	28,61	1	1	16,13	прихожая	2,61
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	3,12
							ИТОГО:	16,13	-	12,48
33	33	квартира	4	2	61,63	3	1	12,33	прихожая	5,32
							2	15,27	Зона кухни	5,04
							3	10,1	с/у	4,13
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	5,92
							-	-	Коридор	3,52
							ИТОГО:	37,7	-	23,93
34	34	квартира	4	2	31,06	1	1	13,8	прихожая	5,43
							-	-	Зона кухни	4,9
							-	-	с/у	4,13
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	2,8
							ИТОГО:	13,8	-	17,26
35	35	квартира	4	2	25,94	1	1	14,54	прихожая	2,13
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	2,52

							ИТОГО:	14,54	-	11,4
36	36	квартира	4	2	28,61	1	1	16,13	прихожая	2,61
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	3,12
							ИТОГО:	16,13	-	12,48
37	37	квартира	5	2	61,63	3	1	12,33	прихожая	5,32
							2	15,27	Зона кухни	5,04
							3	10,1	с/у	4,13
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	5,92
							-	-	Коридор	3,52
							ИТОГО:	37,7	-	23,93
38	38	квартира	5	2	31,06	1	1	13,8	прихожая	5,43
							-	-	Зона кухни	4,9
							-	-	с/у	4,13
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	2,8
							ИТОГО:	13,8	-	17,26
39	39	квартира	5	2	25,94	1	1	14,54	прихожая	2,13
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	2,52
							ИТОГО:	14,54	-	11,4
40	40	квартира	5	2	28,61	1	1	16,13	прихожая	2,61
							-	-	Зона кухни	4
							-	-	с/у	2,75
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	3,12
							ИТОГО:	16,13	-	12,48
							ИТОГО:	13,13	-	16,19
							-	-	Лоджия с учетом коэф. 0,5	3,12
							ИТОГО:	16,13	-	12,48
ИТОГО: 1472,45										

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Номенклатура нежилых помещений, назначение – помещение общественного назначения

Номер по порядку	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Площадь, кв. м	Площадь частей нежилого помещения	
						Наименование помещения	Площадь, кв. м
-	-	-	-	-	-	-	-

Номенклатура нежилых помещений, назначение – хозяйственная кладовая (внеквартирная)

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная общая площадь, м2
1	Электрощитовая	Подвал	общее имущество в многоквартирном доме	6,22
2	Водомерный узел	Подвал	общее имущество в многоквартирном доме	6,75
3	Узел управления	Подвал	общее имущество в многоквартирном доме	10,94
4	Комната уборочного инвентаря	Подвал	общее имущество в многоквартирном доме	6,76
5	Помещения подвала	Подвал	общее имущество в многоквартирном доме	297,2

6	Чердак	Теплый чердак	общее имущество в многоквартирном доме	348,24
7	Тамбур	Первый этаж (подъезд 1,2)	общее имущество в многоквартирном доме	8,48
8	Лестничные проем	Первый этаж (подъезд 1,2)	общее имущество в многоквартирном доме	31,66
9	Коридоры	Первый этаж (подъезд 1,2)	общее имущество в многоквартирном доме	16,44
10	Лестничный проем	Второй этаж (подъезд 1,2)	общее имущество в многоквартирном доме	40,82
11	Коридоры	Второй этаж (подъезд 1,2)	общее имущество в многоквартирном доме	16,44
12	Лестничный проем	Третий этаж (подъезд 1,2)	общее имущество в многоквартирном доме	40,82
13	Коридоры	Третий этаж (подъезд 1,2)	общее имущество в многоквартирном доме	16,44
14	Лестничный проем	Четвертый этаж (подъезд 1,2)	общее имущество в многоквартирном доме	40,82
15	Коридоры	Четвертый этаж (подъезд 1,2)	общее имущество в многоквартирном доме	16,44
16	Лестничный проем	Пятый этаж (подъезд 1,2)	общее имущество в многоквартирном доме	40,82
17	Коридоры	Пятый этаж (подъезд 1,2)	общее имущество в многоквартирном доме	16,44
961,73				

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	В подвале жилого дома в помещении узел управления	Узел управления (узел управления оборудуется смесительными насосами, счетчика учета тепла, запорной и спускной арматурой, фильтрами, контрольно-измерительными приборами, циркуляционными насосами и пластинчатым теплообменником)	Температура теплоносителя для систем отопления 95-70°С Температура в системе горячего водоснабжения 60-75°С	Устройство с комплектом оборудования, устанавливаемое в месте подключения системы отопления здания к распределительным теплом сетям и позволяющее изменить температурный и гидравлический режимы системы отопления и регулирования расхода тепловой энергии. На вводе теплосети в здании предусматривается установка комплекта теплосчетчика с расходомером ПРЭМ Ду32 тепловычислитель СТП.941.10 , гермопреобразователь сопротивления КТПТР. Узел управления оборудуется запорной и спускной арматурой фильтрами контрольно-измерительными приборами. Горячее водоснабжение жилого дома предусматривается от двух теплообменников, оба рабочие по 50% производительности каждый.
2	В подвале жилого дома в помещении водомерный узел	Водомерный узел	Расход воды -27,0 м³/сут, в том числе на ГВС 10,8 м³/сут	Водомерный узел служит для постоянного учета расхода питьевой воды. Для учета водопотребления системы холодного водоснабжения, предусмотрена установка общедомового счетчика СХВ-32.
3	В электрощитовой в подвале	Вводное распределительное устройство (ВРУ)	Напряжение сети - 380/220 В; Расчетная мощность – 91,3 кВт; Расчетный ток – 141,6 А; Коэффициент мощности – 0,98; Категория электроснабжения –	ВРУ предназначены для приема, учета и распределения электрической энергии в электроустановках жилых и общественных зданий, а также для защиты отходящих от ВРУ распределительных и групповых цепей при перегрузках и коротких замыканиях. Технический учет электроэнергии

			П.	на вводе ВРУ предусматривается активной энергией трансформаторного включения ЦЭ6803В Р32. Для учета общедомового потребления электроэнергии устанавливается трехфазный счетчик прямого включения СЕ101 на щитке ЩАО.
4	Вентиляционные каналы в кирпичных стенах	Вентиляция	-	Вентиляция жилого дома приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Приток воздуха обеспечивается через открытие форточек. Удаление из кухонь, уборных и ванных комнат осуществляется посредством вытяжных каналов в кирпичных стенах с установкой в них вентиляционных решёток для 1-го, 2-го, 3-го этажей и установкой осевых вентиляторов для 4-г и 5-го этажей.
5	На кровле здания	Ливневая канализация	-	Отвод с кровли здания дождевых и талых вод предусмотрен наружному организованному водостоку с выпуском на отмостку. Сброс поверхностных вод с участка предусматривается самотеком по лотку проезда на проезжую часть ул. Ленинградской.
6	В подвале жилого дома	Дренажная система		Опорожнение систем водопровода предусмотрено в металлический поддон, откуда дренажным насосом вода перекачивается в систему канализации через воронку разрыва струи.
7	В придомовой территории	Противопожарное наружное водоснабжение	Расход воды на наружное пожаротушение – 15 л/с.	Наружное пожаротушение предусмотрено от двух пожарных гидрантов, проектируемого ПГ2 и ранее запроектированного ПГ1, располагаемых на расстоянии не более 200м от проектируемого здания.
8	В жилых помещениях квартир	Пожарная сигнализация	Пожарные извещатели ИП 212-50М2	Жилых помещения квартир предусмотрены автономные дымовые оптико-электронные пожарные извещатели.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости)

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2017г
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017г
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2017г
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа	II квартал 2018г

		реализации проекта строительства	
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение РВЭ
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2018г

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	48 210 640 рублей
--	--------	--	-------------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика, по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	-
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	22:65:011602:145
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (руб.)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса,

<i>адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</i>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	40 000 000,00
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта	-
<i>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц</i>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	25000,00
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
<i>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</i>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	12079,12

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2	-

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁷⁷ О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	нет	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	нет	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		нет	нет	нет

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-
---------------------------------	--------	---------------------------	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Настоящая декларация в изменений редакций размещена на официальном сайте WWW.SU1BIYSK.RU 03.04.2018г. в 13:00 (изменен п. 6.1.1.; 6.1.2;6.1.3; 6.1.4). Ответственный Балахнина А.Ю.

Директор

А.В. Котов

